

El número total de hipotecas constituidas en Extremadura en el mes de agosto de 2025 fue de 618, lo que supone un 8,6% menos que en el mismo mes de 2024 (10,5% más en España). En relación con el mes anterior, bajan un 41,1% en Extremadura (en España disminuyen un 24,8%).

El importe medio de las hipotecas sobre el total de fincas inscritas en los registros de la propiedad (procedentes de escrituras públicas realizadas anteriormente) disminuyó 8,8% respecto al mismo mes del año anterior, y se sitúa en 85.607€ (188.662€ en España).

		CONSTITUIDAS sobre..		CANCELADAS sobre..	MODIFICADAS sobre..
		Importe medio	Número de hipotecas		
FINCAS RÚSTICAS					
Valor		91.486 €	72	44	4
Variación	Mensual	↓ 21,7%	↓ 12,2%	↓ 38,9%	↓ 87,9%
	Anual	↓ 32,6%	↑ 63,6%	↓ 15,4%	↓ 77,8%
	Anual Acumulada		↑ 39,4%	↑ 6,8%	↓ 19%
FINCAS URBANAS					
Valor		84.832 €	546	556	111
Variación	Mensual	↓ 28,5%	↓ 43,5%	↓ 42,3%	↓ 51,5%
	Anual	↓ 6,8%	↓ 13,6%	↓ 19,4%	↓ 29,3%
	Anual Acumulada		↑ 30,3%	↑ 2,4%	↓ 6,9%
VIVIENDAS					
Valor		90.388 €	454	459	84
Variación	Mensual	↓ 2,4%	↓ 42,5%	↓ 42,2%	↓ 57,1%
	Anual	↑ 3,8%	↓ 12,5%	↓ 20,5%	↓ 29,4%
	Anual Acumulada		↑ 29,6%	↑ 2,3%	↓ 4,7%

El Instituto de Estadística de Extremadura elabora esta información a partir del tratamiento de los datos suministrados por el INE.

Para obtener información más detallada, consultar el [panel interactivo](#).