

El número total de hipotecas constituidas en Extremadura en el mes de octubre de 2025 fue de 1.285, lo que supone un 15,7% más que en el mismo mes de 2024 (0,4% menos en España). En relación con el mes anterior, suben un 16,2% en Extremadura (en España aumentan un 13%).

El importe medio de las hipotecas sobre el total de fincas inscritas en los registros de la propiedad (procedentes de escrituras públicas realizadas anteriormente) aumentó 36,4% respecto al mismo mes del año anterior, y se sitúa en 117.138€ (182.989€ en España).

	CONSTITUIDAS sobre..	Importe medio	CANCELADAS sobre..			MODIFICADAS sobre..
			Número de hipotecas			
FINCAS RÚSTICAS						
Valor		241.711 €	97	72		5
Variación	Mensual	↑ 61%	↓ 5,8%	↑ 7,5%	↓ 54,5%	
	Anual	↑ 31,5%	↑ 49,2%	↓ 13,3%	↓ 78,3%	
	Anual Acumulada	↑ 41,1%	↑ 1,9%	↓ 24,4%		
FINCAS URBANAS						
Valor		106.966 €	1.188	1.018		200
Variación	Mensual	↓ 1,3%	↑ 18,4%	↑ 3,9%	↑ 9,9%	
	Anual	↑ 34%	↑ 13,6%	↓ 11,1%	↓ 17,4%	
	Anual Acumulada	↑ 26,8%	↓ 0,2%	↓ 15%		
VIVIENDAS						
Valor		92.066 €	982	824		170
Variación	Mensual	↓ 3,8%	↑ 17,3%	↑ 28,5%	↑ 12,6%	
	Anual	↑ 8,2%	↑ 16,1%	↓ 14,2%	↓ 13,7%	
	Anual Acumulada	↑ 26,8%	↓ 3%	↓ 10,5%		

El Instituto de Estadística de Extremadura elabora esta información a partir del tratamiento de los datos suministrados por el INE.

Para obtener información más detallada, consultar el [panel interactivo](#).