

El número total de hipotecas constituidas en Extremadura en el mes de marzo de 2025 fue de 923, lo que supone un 45,8% más que en el mismo mes de 2024 (41,4% más en España).

En relación con el mes anterior, suben un 5,2% en Extremadura (En España aumentan un 7,1%).

El importe medio de las hipotecas sobre el total de fincas inscritas en los registros de la propiedad (procedentes de escrituras públicas realizadas anteriormente) aumentó 10,1% y se sitúa en 104.002€ (175.981€ en España).

		CONSTITUIDAS sobre..		CANCELADAS sobre..		MODIFICADAS sobre..	
		Importe medio		Número de hipotecas			
FINCAS RÚSTICAS							
Valor		259.667 €	60	110	11		
Variación Mensual		↑ 24,3%	↓ 30,2%	↑ 18,3%	↑ 10%		
Variación Anual		↑ 30%	↑ 46,3%	↑ 77,4%	↑ 57,1%		
Variación Anual Acumulada		↑ 37,3%	↑ 20,8%	↑ 77,8%			
FINCAS URBANAS							
Valor		93.180 €	863	1.035	220		
Variación Mensual		↓ 18,2%	↑ 9,1%	↑ 37,1%	↑ 45,7%		
Variación Anual		↑ 6,9%	↑ 45,8%	↑ 14,7%	↑ 84,9%		
Variación Anual Acumulada		↑ 16,5%	↓ 3,5%	↑ 11,6%			
VIVIENDAS							
Valor		91.820 €	685	847	165		
Variación Mensual		↓ 0,8%	↑ 0,7%	↑ 39,3%	↑ 35,2%		
Variación Anual		↑ 1,2%	↑ 44,2%	↑ 15,1%	↑ 87,5%		
Variación Anual Acumulada		↑ 13,5%	↓ 4,8%	↑ 15,2%			

El Instituto de Estadística de Extremadura elabora esta información a partir del tratamiento de los datos suministrados por el INE.

Para obtener información más detallada, consultar [datos dinámicos.](#)