

El número total de hipotecas constituidas en Extremadura en el mes de abril de 2025 fue de 1.059, lo que supone un 84,8% más que en el mismo mes de 2024 (12,6% más en España). En relación con el mes anterior, suben un 14,7% en Extremadura (En España disminuyen un 6,8%).

El importe medio de las hipotecas sobre el total de fincas inscritas en los registros de la propiedad (procedentes de escrituras públicas realizadas anteriormente) disminuyó 11,7% respecto al mismo mes del año anterior, y se sitúa en 99.776€ (170.489€ en España).

	CONSTITUIDAS sobre..		CANCELADAS sobre..		MODIFICADAS sobre..		
	Importe medio	Número de hipotecas					
FINCAS RÚSTICAS							
Valor	123.870 €	77	47	10			
Variación Mensual	↓ 52,3%	↑ 28,3%	↓ 57,3%	↓ 9,1%			
Variación Anual	↑ 4,5%	↑ 126,5%	↓ 51%	↑ 25%			
Variación Anual Acumulada		↑ 53,8%	↓ 1,3%	↑ 65,7%			
FINCAS URBANAS							
Valor	97.887 €	982	1.064	200			
Variación Mensual	↑ 5,1%	↑ 13,8%	↑ 2,8%	↓ 9,1%			
Variación Anual	↓ 13,1%	↑ 82,2%	↑ 17,8%	↓ 16,3%			
Variación Anual Acumulada		↑ 30%	↑ 1,9%	↑ 2,6%			
VIVIENDAS							
Valor	96.432 €	784	826	172			
Variación Mensual	↑ 5%	↑ 14,5%	↓ 2,5%	↑ 4,2%			
Variación Anual	↑ 13,3%	↑ 84,9%	↑ 14,1%	↓ 6%			
Variación Anual Acumulada		↑ 27,4%	↓ 0,1%	↑ 8,1%			

El Instituto de Estadística de Extremadura elabora esta información a partir del tratamiento de los datos suministrados por el INE.

Para obtener información más detallada, consultar [datos dinámicos.](#)