

El número total de hipotecas constituidas en Extremadura en el mes de mayo de 2025 fue de 1.093, lo que supone un 70,5% más que en el mismo mes de 2024 (56,1% más en España). En relación con el mes anterior, suben un 3,2% en Extremadura (En España aumentan un 8,3%).

El importe medio de las hipotecas sobre el total de fincas inscritas en los registros de la propiedad (procedentes de escrituras públicas realizadas anteriormente) disminuyó 27,5% respecto al mismo mes del año anterior, y se sitúa en 88.022€ (171.124€ en España).

		CONSTITUIDAS sobre..		CANCELADAS sobre..	MODIFICADAS sobre..
		Importe medio	Número de hipotecas		
FINCAS RÚSTICAS					
Valor		149.143 €	56	72	5
Variación	Mensual	↑ 20,4%	↓ 27,3%	↑ 53,2%	↓ 50%
	Anual	↓ 13,5%	↑ 43,6%	↑ 7,5%	↓ 87,5%
	Anual Acumulada		↑ 52%	↑ 0,3%	↓ 16%
FINCAS URBANAS					
Valor		84.721 €	1037	919	153
Variación	Mensual	↓ 13,4%	↑ 5,6%	↓ 13,6%	↓ 23,5%
	Anual	↓ 28,3%	↑ 72,3%	↑ 13%	↓ 27,8%
	Anual Acumulada		↑ 37,9%	↑ 4%	↓ 4,2%
VIVIENDAS					
Valor		91.436 €	831	753	131
Variación	Mensual	↓ 5,2%	↑ 6%	↓ 8,8%	↓ 23,8%
	Anual	↑ 6,5%	↑ 74,6%	↑ 17,5%	↓ 24,7%
	Anual Acumulada		↑ 35,8%	↑ 3%	↑ 0,1%

El Instituto de Estadística de Extremadura elabora esta información a partir del tratamiento de los datos suministrados por el INE.

Consulta el panel informativo <https://www.juntaex.es/ieex/paneles-interactivos>