

El número de fincas transmitidas en Extremadura en el mes de junio de 2026 fue de 4.716 un 2,4% más que en el mismo mes del año anterior (7% a nivel nacional). De estas transmisiones, el 35% corresponde a fincas rústicas y el 65% restante a fincas urbanas. Por provincias, el 57% tuvo lugar en Badajoz y el 43% en Cáceres.

Dentro de las fincas urbanas destacan las de viviendas (1.980), que representan el 65%.

Atendiendo a la forma de transmisión, el 43% de las fincas rústicas se transmitió por herencia y el 39% mediante compraventa. En lo referente a las transmisiones de fincas urbanas el 56% se realiza por compraventa.

La compraventa de vivienda en el período de referencia (junio de 2026) se cifró en 1.109, un 1,6% menos que en 2025 (en España un 1,6%). El 89% de las mismas corresponde a vivienda libre, frente a la transmisión de vivienda protegida que representó un 11%. A su vez, un 89% de las compraventas de viviendas corresponde a vivienda usada, frente al 11% de vivienda nueva.

Transmisiones inscritas en los registros de la propiedad efectuadas sobre fincas rústicas y urbanas

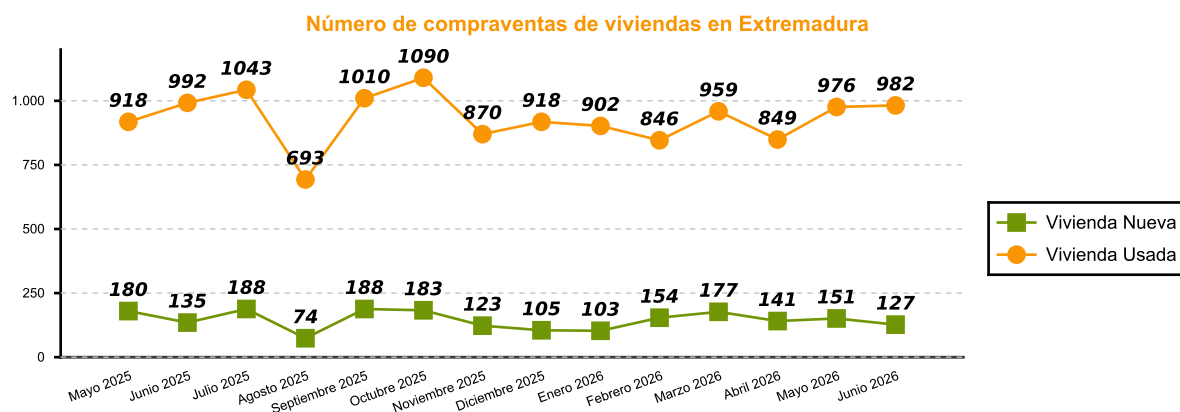
	Total		Fincas rústicas		Fincas urbanas					
	Total fincas	Variación anual (%)	Total rústicas	Variación anual (%)	Viviendas	Variación anual (%)	Solares	Variación anual (%)	Otras urbanas	Variación anual (%)
España	206.138	6,97	39.713	7,18	96.984	5,12	8.552	18,02	60.889	8,46
Extremadura	4.716	2,37	1.654	6,03	1.980	-2,27	227	7,58	855	5,56
Badajoz	2.702	0,71	993	13,62	1.117	-8,22	127	0,79	465	-0,21
Cáceres	2.014	4,68	661	-3,64	863	6,67	100	17,65	390	13,37

Viviendas transmitidas, según título de adquisición

	Viviendas	Compraventa	Donación	Permuta	Herencia	Otros
España	96.984	59.288	2.075	128	19.107	16.386
Extremadura	1.980	1.109	42	30	548	251
Badajoz	1.117	652	16	0	310	139
Cáceres	863	457	26	30	238	112

Compraventa de viviendas, según régimen y estado

	Viviendas	Variación anual %	Vivienda libre	Variación anual %	Vivienda protegida	Variación anual %	Vivienda nueva	Variación anual %	Vivienda usada	Variación anual
España	59.288	1,57	55.609	2,60	3.679	-11,80	12.766	6,30	46.522	0,35
Extremadura	1.109	-1,60	986	8,95	123	-44,59	127	-5,93	982	-1,01
Badajoz	652	-7,91	569	-1,22	83	-37,12	72	-23,40	580	-5,54
Cáceres	457	9,07	417	26,75	40	-55,56	55	34,15	402	6,35



El Instituto de Estadística de Extremadura elabora esta información a partir del tratamiento de los datos suministrados por el INE.