

El número total de hipotecas constituidas en Extremadura en el mes de enero de 2026 fue de 1.062, lo que supone un 27% más que en el mismo mes de 2025 (4,1% más en España). En relación con el mes anterior, suben un 21,6% en Extremadura (en España aumentan un 2,2%).

El importe medio de las hipotecas sobre el total de fincas inscritas en los registros de la propiedad (procedentes de escrituras públicas realizadas anteriormente) aumentó 0,8% respecto al mismo mes del año anterior, y se sitúa en 120.959€ (197.756€ en España).

		CONSTITUIDAS		CANCELADAS		MODIFICADAS	
		sobre..		sobre..		sobre..	
		Importe medio		Número de hipotecas			
FINCAS RÚSTICAS							
Valor		165.700 €		70	44	3	
Variación	Mensual	↓ 4%	↑ 6,1%	↓ 44,3%	↓ 66,7%		
	Anual	↓ 55,6%	↑ 16,7%	↓ 24,1%	↓ 88,9%		
FINCAS URBANAS							
Valor		117.801 €		992	735	187	
Variación	Mensual	↑ 17,2%	↑ 22,9%	↓ 23,4%	↑ 105,5%		
	Anual	↑ 17,3%	↑ 27,8%	↓ 4,5%	↓ 1,1%		
VIVIENDAS							
Valor		109.148 €		805	603	129	
Variación	Mensual	↑ 9,8%	↑ 23,3%	↓ 19,2%	↑ 87%		
	Anual	↑ 23,3%	↑ 28,8%	↓ 5%	↓ 0,8%		

El Instituto de Estadística de Extremadura elabora esta información a partir del tratamiento de los datos suministrados por el INE.

Para obtener información más detallada, consultar el [panel interactivo](#).