

El número total de hipotecas constituidas en Extremadura en el mes de diciembre de 2025 fue de 873, lo que supone un 13,1% más que en el mismo mes de 2024 (18,4% más en España). En relación con el mes anterior, bajan un 2,9% en Extremadura (en España disminuyen un 11,6%).

El importe medio de las hipotecas sobre el total de fincas inscritas en los registros de la propiedad (procedentes de escrituras públicas realizadas anteriormente) disminuyó 10,1% respecto al mismo mes del año anterior, y se sitúa en 105.975€ (200.495€ en España).

		CONSTITUIDAS sobre..		CANCELADAS sobre..		MODIFICADAS sobre..	
	Importe medio	Número de hipotecas					
FINCAS RÚSTICAS							
Valor	172.636 €	66	79	9			
Variación Mensual	↓ 33,9%	↑ 37,5%	↓ 13,2%	↑ 12,5%			
Variación Anual	↑ 10,3%	↓ 44,1%	↑ 75,6%	↓ 78,6%			
Variación Anual Acumulada		↑ 23,7%	↑ 10,1%	↓ 34,2%			
FINCAS URBANAS							
Valor	100.523 €	807	960	91			
Variación Mensual	↑ 11,9%	↓ 5,2%	↓ 18,6%	↓ 19,5%			
Variación Anual	↓ 9,4%	↑ 23,4%	↑ 19,7%	↓ 15%			
Variación Anual Acumulada		↑ 24,6%	↑ 3,3%	↓ 17,4%			
VIVIENDAS							
Valor	99.397 €	653	746	69			
Variación Mensual	↑ 5,2%	↑ 0,5%	↓ 13,2%	↓ 21,6%			
Variación Anual	↑ 6,3%	↑ 24,9%	↑ 17,9%	↓ 20,7%			
Variación Anual Acumulada		↑ 24,9%	↓ 0,3%	↓ 12,9%			

El Instituto de Estadística de Extremadura elabora esta información a partir del tratamiento de los datos suministrados por el INE.

Para obtener información más detallada, consultar el [panel interactivo](#).